

# さみっとくらぶ10月号 掲載中です！



令和6年9月 完成！

## 華洋-甲賀大石2

全4区画

鶴方・伊勢方面へのアクセス良好  
高台の安心な環境で新生活を…

販売面積・価格表	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (万円)	販売価格 (万円)
	A	243.09	73.53	9.0	661
	B	248.01	75.02	9.0	675
	C	264.32	79.95	9.0	719
	D	247.84	74.97	9.0	674



建築条件のない区画です。建築時期・建築業者の制限はありません。

※備考/D区画 電柱あり

### 周辺環境

- JA伊勢 阿児東支店 約100m(徒歩約2分)
- 東海中学校 約1.5km (徒歩約20分、車で約3分)
- クスリのアオキ 約530m(徒歩約6分)
- えがお志摩保育園 約570m(徒歩約8分)
- 東海中学校 約1.5km (徒歩約20分、車で約3分)
- 志摩市役所 約3.8km(車で約7分)
- 阿児アリーナ 約3.9km(車で約7分)
- 近鉄「鶴方駅」 約4.2km(車で約8分)
- イオン阿児店 約4.5km(車で約9分)



### 【華洋一甲賀大石2】物件概要

●所在地/志摩市阿児町甲賀字大石1457-100番 ●交通/近鉄志摩線鶴方駅より三重交通バスで約10分乗車 側道線バス停「立神口」より約290m(徒歩約4分) ●総面積/1100.75㎡(333.56坪) ●総区画数/4区画 ●今期販売区画数/4区画 ●今期販売区画面積/243.09㎡(73.53坪)～264.32㎡(79.95坪) ●今回販売価格/661万円(1区画)～719万円(1区画) ●最多価格帯/600万円台(3区画) ●地目/宅地 ●都市計画区域域外 ●道路/私道幅員5m(共有持分) ●設備/電気/中部電力パワーグリッド ガス/個別プロパンガス 水道/公営(水道費負担/114,000円)汚水・雑排水/個別浄化槽設置 ●造成工事完了年月/令和6年9月 ●売主/華洋ホーム株式会社

売主  
広告主



華洋ホーム株式会社

土地建物取引免許 三重県知事(30)3229号 (公社)三重県不動産取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟  
建設業許可 三重県知事許可(陸-30)17412号 華洋ホーム建築設計事務所 三重県知事登録(1)第2464号

お問い合わせ

☎ 0599-44-1212

志摩市阿児町鶴方1343番地 広告掲載期間/令和6年10月末日

HPは  
こちら

